



climax
SUNSCREENS

VÝROČNÍ
ZPRÁVA **20**
23

SERVIS
CLIMAX a.s.

Obsah výroční zprávy

I. Představení firmy SERVIS CLIMAX a.s.

- identifikační údaje
- předmět podnikání
- doplňující údaje
- cíle a výrobní sortiment firmy
- firemní hodnoty
- historie firmy

II. Vývoj firmy v roce 2023

- organizační změny
- personál a kvalifikace
- obchodní vztahy
- výzkum a vývoj
- výroba a sklady
- jakost a certifikace
- vnější vztahy
- životní prostředí

III. Ekonomická část

- vybrané ekonomické ukazatele
- výkaz zisků a ztrát
- rozvaha
- výkaz CF
- přehled o změnách VK
- příloha v účetní závěrce
- zpráva o vztazích
- výrok nezávislého auditora

I. Představení firmy SERVIS CLIMAX a.s.

1. Identifikační údaje firmy

Obchodní firma:	SERVIS CLIMAX a.s.
Sídlo společnosti:	Jasenice 1253, 755 01 Vsetín
Pobočky: -	--
Právní forma:	akciová společnost
Datum vzniku:	19. června 1996
IČO/DIČ:	25352628 / CZ25352628
Rejstříkový soud:	KS v Ostravě, oddíl B, vložka 3231
Základní kapitál společnosti:	50 000 tis. Kč
Statutární orgán – představenstvo:	
předseda:	Ing. Miroslav Jakubec
místopředseda:	Lubomír Galeta
členové:	Ing. David Žabčík, Mgr. Vladimír Dvořák, Bc. Bedřich Rabe

Při právním jednání zastupuje společnost předseda představenstva.

2. Předmět podnikání dle OR

- Izolatérství
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- Zámečnictví, nástrojářství
- Silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

3. Doplňující údaje

SERVIS CLIMAX a.s. není subjektem veřejného zájmu ve smyslu § 1a, zákona o účetnictví a žádné informace podle zvláštních předpisů nepodává.

SERVIS CLIMAX a.s. nemá organizační složku v zahraničí.

4. Cíle a výrobní sortiment firmy

Účel společnosti: „Výsledky naší práce přinášejí lidem radost a zlepšují jejich život. Naše produkty chrání před sluncem a deštěm, zajišťují soukromí a šetří energii.“

Produkt celé společnosti: „Stínicí technika a sítě proti hmyzu dodány u konečného zákazníka dle jeho požadavků a včas zaplacený.“

Vize: „CLIMAX jsou lidé společně vytvářející spolehlivou stínicí techniku. Zdravě rosteme, zlepšujeme se a patříme mezi respektované výrobce na evropském trhu.“

Výrobní sortiment zahrnuje především různé typy venkovních žaluzií. Jejich doplněním jsou rolety, markýzy, screenové rolety, pergoly, interiérové stínění či sítě proti hmyzu.

Venkovní hliníkové žaluzie zachycují přímé sluneční záření, umožňují plynule regulovat přirozené osvětlení a ovlivňovat tepelné klima v místnosti. Výhodou je mimo jiné možnost stínit a zároveň otevřeným oknem větrat.

Vnitřní hliníkové žaluzie jsou cenově dostupný způsob stínění interiéru. Z nabídky lze zvolit řešení pro jakékoliv okno. Lze si vybrat žaluzie ovládané ručně či motoricky. Díky široké nabídce barev je možné sladit barvu žaluzie s oknem či barvou interiéru. K výhodám patří minimální údržba, jednoduchá a rychlá montáž a krátký dodací termín.

Rolety představují jeden z nejlepších a nejefektivnějších způsobů stínění rodinných domů či bytů. Lze je využít nejen jako ochranu proti slunci, ale i jako zábranu před únikem tepla přes okenní otvor. V létě zabraňují přehřívání interiéru, v zimě naopak fungují jako tepelná izolace. Dochází tak ke značné úspoře nákladů za klimatizaci a vytápění. Snižují také hluk z okolí a tvoří nesnadnou překážku pro zloděje.

Markýzy, screenové rolety a stínění zimních zahrad jsou elegantním a velice účinným způsobem, jak zastínit terasy, zimní zahrady, výlohy nebo okna na fasádě domu. Skládají se z kovové konstrukce a kvalitní látky. Screenové rolety výborně stíní, díky velké barevné škále látek i konstrukci také skvěle vypadají a dodávají fasádě moderní vzhled. Vybírat lze ze široké řady kvalitních látek odolných proti vyblednutí barev. V nabídce jsou také perforované látky, které i při stažené screenové roletě umožňují kontakt s okolím, nebo naopak zcela zatemňující látky.

Látkové rolety – plní úlohu nejen funkční, ale především dekorativní, čemuž napomáhá široká nabídka látek. K výhodám patří i možnost zastínění atypických tvarů oken.

Sítě proti hmyzu, představují efektivní ochranu proti obtížnému hmyzu do oken i dveří. Zároveň umožňují větrání. Přestože mají především praktickou funkci, svým moderním designem jsou i elegantním doplňkem.

Pergoly jsou elegantním a praktickým doplňkem rodinných domů nebo teras restaurací. Jsou stabilnější než markýzy a chrání nejen před sluncem, ale také deštěm. Střechy pergol tvoří hliníkové lamely, které lze naklápět, nebo pevná stínicí a voděodolná látka.

5. FIREMNÍ HODNOTY společnosti SERVIS CLIMAX a.s.

Pracovitost

Dosahujeme úspěchů poctivou prací. Každý den se posouváme o kus dopředu.

Schopnosti

Pracujeme na pozicích, které odpovídají našim schopnostem. Zlepšujeme se.

Tvořivost

Baví nás vymýšlet nové věci a hledat příležitosti ke zlepšení. Podporujeme změny.

Vztahy

Vytváříme prostředí týmové spolupráce. Chováme se vstřícně, otevřeně a férově.

Poctivost

Dodržujeme principy slušného chování, pravidla a zákony. Nelžeme.

6. Historie firmy

SERVIS CLIMAX a.s. je největším výrobcem stínící techniky v České republice. Vznikl 19.6.1996 zápisem do obchodního rejstříku Krajského soudu v Ostravě, jako společnost s ručením omezeným. Ke změně právní formy na akciovou společnost došlo k 1.5.2007, spolu s navýšením základního jmění z 200 tis. na 50 mil. Kč.



Firma začínala jako malý výrobce interiérových žaluzií. Postupně se její výrobní program rozšiřoval o rolety, markýzy a sítě proti hmyzu. V roce 2003 nakoupila firma stroje a rozšířila výrobní sortiment o venkovní žaluzie. V téže době se začíná mnohem intenzivněji zajímat o zahraniční trhy. Jejich podíl na obratu firmy se v následujících letech rychle zvyšoval. Zatímco v roce 2006 ještě tvořily pouhých 28 % obratu firmy, v roce 2020 to bylo téměř 56 % a v roce 2023 to bylo 51,3 %.

Svůj sortiment firma dále rozšířila v roce 2008 o látkové rolety a japonské posuvné stěny a v roce 2013 o venkovní žaluzie Protal.

Spolu s rozšiřováním sortimentu a růstem objemu prodeje rozšiřovala firma i své výrobní prostory. Začínala v objektu č. 80 bývalé Zbrojovky Vsetín. V roce 2008 se výrobní prostory rozšířily o rekonstruovanou výrobní halu č. 113. V roce 2013 byla dokončena rekonstrukce haly 3, kam se přesunula výroba venkovních žaluzií. Ve stejném roce zakoupila firma, napůl s lakovnou Active Colour s.r.o., halu IV pro výrobu žaluzií Protal.

V roce 2018 firma dokončila rok a půl trvající výstavbu nové třípatrové výrobní haly (H3B). Na začátku roku 2019 se uskutečnily práce na vestavbě (H3C), tím vzniklo dalších 1000 m2 prostoru. Vestavba rozšířila část výroby venkovních žaluzií a expedice.

Z důvodu dalšího rozšiřování výroby firma zakoupila v roce 2019 novou halu (H5) o rozloze 10 000 m2 v areálu bývalé Zbrojovky.

Rok 2021 byl rokem velkých investic spojených s halou H5. Nejen do samotné rekonstrukce haly, zahájené na podzim 2020, ale rovněž do strojního vybavení pro výroby na této hale. Cílem bylo zbavit se závislosti na ne vždy spolehlivých dodavatelích a nabídnout zákazníkům kratší dodací termíny.

V roce 2022 zahájila firma provoz vlastní lakovny na hale 5 a naplno se rozběhla také výroba vlastních krycích plechů k venkovním žaluziím. Do hospodaření firmy se v tomto roce promítla energetická krize a jí vyvolané zdražování materiálových vstupů.

V roce 2023 došlo k odprodeji haly IV firmě Active Colour s.r.o. a přestěhování výroby Protal do Haly 3. Na hale 5 byla zahájena výroba vlastních pergol Lamelino. Rok se nesl ve znamení ekonomického poklesu ve stavebnictví, který se promítl i do výsledků firmy. Současně se ale dařilo dosahovat zajímavých úspor na straně materiálových nákladů.

II. Vývoj firmy v roce 2023

Organizační změny

Organizační struktura společnosti je součástí Přílohy v ÚZ.

Od 1.1.2023 došlo ke změně organizační struktury, která byla v následujících měsících ještě upravena. Od 6.10. se počet členů představenstva zvýšil o jednoho, když se jeho členem stal Bc. Bedřich Rabe. Stav v době účetní závěrky je následující:

V čele společnosti je pětičlenné Představenstvo, jehož činnost dozoruje tříčlenná dozorčí rada.

Operativní řízení firmy je rozděleno mezi tři ředitele, kteří nahradili původní členění na 5 sekcí.

Pod obchodně-provozního ředitele spadají divize Vývoj, Strategický nákup, Marketing, Prodej a Zákaznický servis.

Pod finančního ředitele spadá divize Ekonomika.

Pod výrobně-technického ředitele spadají divize Nemovitosti a IT, Logistika, Realizace, Zlepšování a Personál.

Personál a kvalifikace

Rok 2023 představoval pro společnost období náročných výzev vyvolaných poklesem trhu.

Za vedení společnosti Climax jsme reagovali rozhodným způsobem a přistoupili jsme k zásadním změnám s cílem zvýšit spolehlivost a konkurenceschopnost organizace. Pozornost jsme zaměřili na redefinici firemních hodnot, které nyní zdůrazňují naši jedinečnost, orientaci na zákazníka a kulturu neustálého zdokonalování. Společnost prošla restrukturalizací organizační struktury a klíčových procesů. Nové uspořádání přineslo vyšší efektivitu a pružnost při reakcích na tržní výkyvy.

Zásadní pozornost byla věnována posilování konkurenceschopnosti prostřednictvím inovací, optimalizace nákladů a rozvoje lidských zdrojů. Meziročně bylo třeba snížit počet pracovníků s ohledem na výrazné změny na trhu. Společnost se proto také rozhodla pro rok 2023 dále nespolupracovat s agenturami práce. Nadále bylo využíváno sezónních pracovníků se smlouvou na dobu určitou. Firma pokračovala v pravidelném vyhodnocování a odměňování pracovníků.

Stejně jako v minulém roce i v roce 2023 došlo k meziročnímu navýšení mezd. Probíhala školení jak pro zaměstnance, tak i pro odběratele. Nově vznikla akademie pro nové vedoucí a pozornost jsme zaměřili na implementaci nového vzdělávacího systému.

Vedení společnosti si uvědomuje potřebu stanovit udržitelnou dlouhodobou strategii zajišťující růst a upevnění vedoucího postavení na trhu. Proto byly zahájeny práce na novém strategickém směřování firmy odpovídajícím současným tržním trendům.

Obchodní vztahy

Firma v roce 2023 plánovala dosažení obratu ve výši 1 714 mil. Kč. Přes slibný začátek roku bylo už v polovině roku zřejmé, že cíle dosaženo nebude a začaly práce na aktualizacích plánu. Skutečně dosažený obrat byl 1 492 mil. Kč, což představuje meziroční pokles o 106 mil. (tj. 6,6 %).

Pravidelně informujeme zákazníky o veškerých novinkách a změnách prostřednictvím Newsletteru. Řadu informací naleznou také na e-shopu, který je pro naše zákazníky nejpoužívanějším nákupním nástrojem.

V roce 2023 se dále pokračovalo v tvorbě a podpoře značkové sítě regionálních prodejen, které reprezentují značku Climax a jsou zárukou kvality služeb pro koncové zákazníky. Na konci roku 2023 jsme měli 45 regionálních Climax partnerů v ČR, 18 na Slovensku, 31 v Rakousku a po 1 v Německu, Slovinsku, Maďarsku, Bulharsku a v Izraeli. Do partnerské sítě patří i dceřiné firmy ve Francii a Švýcarsku.

V oblasti vymáhání pohledávek aplikujeme pojištění velkých zákazníků prostřednictvím pojišťovny Credendo.

Výzkum a vývoj

Jednotlivé typy výrobků jsou vyvíjeny a průběžně zdokonalovány podle potřeb zákazníků. To se děje buď vlastním vývojem nebo spoluprací s jinými výrobci.

Výdaje v oblasti výzkumu a vývoje byly vynaloženy na mzdy osob, podílejících se na vývoji, na nákup testovacích zařízení, vzorků a materiálů, na výrobu a testování prototypů, na náklady zkoušek a certifikáty výrobků.

Náklady střediska Výzkum a vývoj za rok 2023 dosáhly celkové výše 9 817 tis. Kč.

Výroba a sklady

I v roce 2023 byla realizována řada investic do nového strojního vybavení s cílem zvýšení kvality a produktivity práce i pro zahájení zcela nové výroby.

Byla pořízena nová, dvouosá řezačka látek do výroby screenových rolet. Do výroby venkovních žaluzií pak stroj na šití pásky a především nová válcovací trať na C80. Pro výrobu comfort systému byl pořízen stroj na bodové sváření.

Jakost a certifikace

Firma je držitelem certifikátu ISO 9001:2009.

Veškeré vzniklé reklamace jsou evidovány a pravidelně vyhodnocovány. Na základě jejich hodnocení jsou přijímána opatření, která se snaží předcházet jejich vzniku do budoucna. Ať už se jedná o změny pracovních postupů, výrobová školení pro zákazníky či změny dodavatelů problémových komponent.

Vnější vztahy

V roce 2023 bylo českými a slovenskými médii publikováno celkem 120 článků, v nichž byla zmíněna naše společnost nebo produkty. Z tohoto počtu se jednalo o 87 placených PR výstupů a 33 neplacených zmínek.

V souladu s naší dlouhodobou PR strategií jsme se soustředili především na online formáty článků, které byly inzerovány na nejprestižnějších zpravodajských webech a stránkách zaměřených na bydlení.

V roce 2023 jsme se zaměřili na prezentaci značky CLIMAX a naší společnosti v online prostředí. V rámci České republiky a Slovenska jsme kladli důraz na komunikaci stěžejních produktů, jako jsou pergoly, markýzy, venkovní žaluzie, rolety a screenové rolety. Kromě online článků jsme využili také rádiovou kampaň na rádiu Evropa 2, pro posílení znalosti značky.

V roce 2023 jsme pokračovali ve spolupráci s významnými partnery v oblasti stavebnictví, konkrétně se společnostmi DEK a GSERVIS. Společně jsme propojili naše marketingové aktivity, aby podpořily prodej stínění značky CLIMAX. Tento krok nám umožnil rozšířit dosah našich produktů a oslovit širší zákaznickou základnu.

Společnou online a rádiovou kampaň jsme zopakovali také s naším dlouholetým partnerem, společností Somfy. Tématem této kampaně bylo chytré ovládání stínění, což opět podpořilo povědomí o našich produktech a inovativních řešeních v oblasti stínění.

CLIMAX byl v roce 2023 aktivně zviditelňován také prostřednictvím sportovního sponzoringu. Podpořili jsme hokejový klub VHK Vsetín, Plavecký klub Vsetín a zlínský fotbalový klub FC Zlín. Celkově jsme sportovní kluby v regionu podpořili částkou 6,1 milionů Kč. Tato podpora byla zaměřena nejen na sportovní aktivity, ale také na rozvoj a atraktivitu regionu.

Pokračovali jsme také v pomoci nemocným a hendikepovaným napříč Zlínským krajem prostřednictvím našeho projektu s názvem POMÁHÁME. V rámci tohoto projektu jsme podpořili místní sociální organizace a hendikepované jednotlivce. Z finančních darů byly zakoupeny terapeutické pomůcky a zdravotnické vybavení, které byly použity na pomoc lidem v těžké životní situaci. V roce 2023 byla v rámci projektu POMÁHÁME rozdělena částka 396 000 Kč.

V roce 2023 jsme byli také aktivní na sociálních sítích. Působíme na platformách jako Facebook, Instagram, YouTube, LinkedIn a Pinterest, kde pravidelně sdílíme obsah zaměřený na naše produkty, novinky a aktuální kampaně. Tato aktivita nám pomáhá udržovat kontakt s našimi zákazníky a zvyšovat povědomí o značce CLIMAX.

Celkově můžeme říci, že rok 2023 byl pro naši společnost velmi úspěšný z hlediska vnějších vztahů, PR aktivit a sociální odpovědnosti. Naše strategie zaměřená na online prostředí, spolupráce s partnery a podpora komunitních a sportovních aktivit nám umožnila upevnit naši pozici na trhu a posílit povědomí o značce CLIMAX.

Životní prostředí

Společnost je zapojena do systému EKO-KOM (na Slovensku pak do obdobného systému NATUR-PACK), který zajišťuje sdružené plnění povinností zpětného odběru a využití odpadů z obalů prostřednictvím systémů tříděného sběru v obcích a prostřednictvím činnosti osob oprávněných nakládat s odpadem, tj. podílí se na financování nákladů spojených se sběrem, svozem, tříděním a využitím obalového odpadu.

Ve společnosti je realizován oddělený sběr kovových, plastových, papírových i nebezpečných odpadů, které jsou pak předávány firmám, oprávněným k nakládání s těmito odpady.

III. Ekonomická část

1. Vybrané ekonomické ukazatele

	2023	2022
Celková aktiva (netto)	1 034 685	1 053 550
Základní kapitál	50 000	50 000
Vlastní kapitál	690 832	648 606
Celkové výnosy	1 491 937	1 597 456
Zisk po zdanění	43 120	63 298
Průměrný počet zaměstnanců	544	560

	2023	2022
Rentabilita vl. kapitálu (ROE)	6,24 %	9,76 %
Rentabilita tržeb (ROS)	2,89 %	3,96 %
Běžná likvidita (BL)	2,34	2,07
Doba obratu zásob	54,2 dnů	55,1 dnů
Doba obratu pohledávek	22 dnů	21 dnů
Doba obratu závazků	78,3 dnů	84,6 dnů

2. Účetní závěrka
3. Příloha v účetní závěrce
4. Zpráva o vztazích
5. Výrok nezávislého auditora

Zpracováno v souladu s vyhláškou
č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů

ROZVAHA
(v celých tisících Kč)

ke dni 31.12.2023

IČ
25352628

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky
SERVIS CLIMAX a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Jasenice 1253

Vsetín

75501

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A + B + C + D)	001	1 416 389	-381 704	1 034 685	1 053 550
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva	003	962 201	-340 216	621 985	662 499
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05+06+09+10+11)	004	72 235	-61 640	10 595	24 416
B. I. 1.	Nehmotné výsledky v ývoje	005	0	0	0	0
B.I.2	Ocenitelná práva	006	70 573	-61 140	9 433	15 972
B.I.2.1.	Software	007	37 077	-30 535	6 542	12 940
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	33 496	-30 605	2 891	3 032
B.I.3.	Goodwill	009	0	0	0	0
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	500	-500	0	0
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na DNM a nedokončený DNM	011	1 162	0	1 162	8 444
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	313	0	313	0
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	849	0	849	8 444
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15+18+19+20+24)	014	829 248	-278 576	550 672	573 800
B.II.1.	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	459 338	-103 692	355 646	371 570
B. II. 1.1.	Pozemky	016	23 982	0	23 982	24 714
B.II.1.2.	Stavby	017	435 356	-103 692	331 664	346 856
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	363 074	-174 884	188 190	171 161
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 až 23)	020	0	0	0	0
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na DHM a nedokončený DHM (ř. 25+26)	024	6 836	0	6 836	31 069
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	2 877	0	2 877	28 689
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	3 959	0	3 959	2 380
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	60 718	0	60 718	64 283
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	60 718	0	60 718	55 892
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
B.III.3.	Podíly - postatný vliv	030	0	0	0	0
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - postatný vliv	031	0	0	0	0
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	8 391
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35+ 36)	034	0	0	0	0

Účetní závěrka za rok 2023
společnost SERVIS CLIMAX a.s.

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 68 + 71)	037	442 713	-41 488	401 225	376 904
C.I.	Zásoby (ř. 39 až 45)	038	252 046	-30 460	221 586	241 227
C.I.1.	Materiál	039	216 449	-16 980	199 469	213 798
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	514	0	514	996
C.I.3.	Výrobky a zboží (ř. 42 + 43)	041	34 879	-13 480	21 399	25 917
C.I.3.1.	Výrobky	042	25 525	-9 899	15 626	18 341
C.I.3.2.	Zboží	043	9 354	-3 581	5 773	7 576
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	204	0	204	516
C.II.	Pohledávky (ř. 47 + 57)	046	100 847	-11 028	89 819	91 889
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	489	0	489	2 546
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
C.II.1.4.	Odloužená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
C.II.1.5.	Pohledávky ostatní (ř. 53 až 56)	052	489	0	489	2 546
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	155	0	155	295
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056	334	0	334	2 251
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057	100 358	-11 028	89 330	89 343
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	88 655	-10 723	77 932	76 852
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	2 160	0	2 160	2 000
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	9 543	-305	9 238	10 491
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	3 900	0	3 900	1 319
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	2 645	0	2 645	203
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	24	0	24	44
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	2 974	-305	2 669	8 925
C.III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 69 + 70)	068	0	0	0	0
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069	0	0	0	0
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky (ř. 72 + 73)	071	89 820	0	89 820	43 788
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	449	0	449	371
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	89 371	0	89 371	43 417
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 75 až 77)	074	11 475	0	11 475	14 147
D.1.	Náklady příštích období	075	7 884	0	7 884	9 572
D.2.	Komplexní náklady příštích období	076	0	0	0	0
D.3.	Příjmy příštích období	077	3 591	0	3 591	4 575

Účetní závěrka za rok 2023
společnost **SERVIS CLIMAX a.s.**

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
	PASIVA CELKEM (A + B + C + D)	078	1 034 685	1 053 550
A.	Vlastní kapitál (ř. 80 + 84 + 92 + 95 + 98 + 99)	079	690 832	648 606
A. I.	Základní kapitál (ř. 81 až 83)	080	50 000	50 000
A. I. 1.	Základní kapitál	081	50 000	50 000
A. I. 2.	Vlastní podíly (-)	082	0	0
A. I. 3.	Změny základního kapitálu	083	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 85 + 86)	084	-14 611	-20 047
A. II. 1.	Ážio	085	0	0
A. II. 2.	Kapitálové fondy (ř. 87 až 91)	086	-14 611	-20 047
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	087	0	0
A. II. 2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	088	-14 611	-20 047
A. II. 2. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obch. korporací	089	0	0
A. II. 2. 4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	090	0	0
A. II. 2. 5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obch. korporací	091	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 93 + 94)	092	172	172
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	093	0	0
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	094	172	172
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 96 až 97)	095	612 151	555 183
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	096	612 151	555 183
A. IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	097	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	098	43 120	63 298
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	099	0	0
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 101 + 106)	100	339 566	401 181
B.	Rezervy (ř. 102 až 105)	101	19 374	30 822
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	102	0	0
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	103	0	0
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	104	0	0
B. 4.	Ostatní rezervy	105	19 374	30 822
C.	Závazky (ř. 107 + 122)	106	320 192	370 359
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 108 + ř. 111 až 118)	107	148 927	188 689
C. I. 1.	Vydané dluhopisy	108	0	0
C. I. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	109	0	0
C. I. 1. 2.	Ostatní dluhopisy	110	0	0
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	111	121 771	169 086
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	112	0	0
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	113	0	0
C. I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	114	0	0
C. I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	115	4 560	4 560

Účetní závěrka za rok 2023
společnost SERVIS CLIMAX a.s.

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období	Minulém účetní období
a	b	c	5	6
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	116	0	0
C.I.8.	Odložený daňový závazek	117	22 596	15 043
C.I.9.	Závazky - ostatní (ř. 119 až 121)	118	0	0
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	119	0	0
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	120	0	0
C.I.9.3.	Jiné závazky	121	0	0
C.II.	Krátkodobé závazky (ř. 123 + ř. 126 až 132)	122	171 265	181 670
C.II.1.	Vydané dluhopisy (ř. 124 + 125)	123	0	0
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	124	0	0
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	125	0	0
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	126	49 135	54 666
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	127	335	927
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	128	97 644	95 266
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	129	0	0
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	130	0	2 606
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	131	0	0
C.II.8.	Závazky ostatní (ř. 133 až 139)	132	24 151	28 205
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	133	0	0
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	134	0	0
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	135	14 076	15 112
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	136	7 433	8 101
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	137	1 614	3 813
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	138	667	938
C.II.8.7.	Jiné závazky	139	361	241
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 141 + 142)	140	4 287	3 763
D.1.	Výdaje příštích období	141	4 277	3 752
D.2.	Výnosy příštích období	142	10	11

Sestaveno dne:

11.06.2024

Právní forma účetní jednotky:

a. s.

Předmět podnikání účetní jednotky:

stínící technika

Podpisový záznam:



Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.
ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu

ke dni 31.12.2023

IČ

25352628

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

SERVIS CLIMAX a.s.

Sídlo nebo by dle dle účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od by dle dle

Jasenice 1253

Vsetín

75501

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	1 322 099	1 428 312
II.	Tržby za prodej zboží	02	58 485	77 365
A.	Výkonová spotřeba (ř. 03 až 06)	03	992 906	1 133 608
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	44 870	61 635
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	826 172	927 014
A.3.	Služby	06	121 864	144 959
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+ / -)	07	8 965	-2 467
C.	Aktivace (-)	08	-37 842	-31 740
D.	Osobní náklady (ř. 10+11)	09	304 086	279 210
D.1.	Mzdové náklady	10	223 314	205 037
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř.12+13)	11	80 772	74 173
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	73 957	67 441
D.2.2.	Ostatní náklady	13	6 815	6 732
E	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15+18+19)	14	60 550	45 906
E1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16+17)	15	52 451	45 741
E1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	52 451	45 741
E1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
E2.	Úpravy hodnot zásob	18	7 552	813
E3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	547	-648
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 až 23)	20	87 642	67 008
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	20 732	29
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	54 457	56 068
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	12 453	10 911
F.	Ostatní provozní náklady (ř.25 až 29)	24	74 949	74 203
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	15 702	61
F.2.	Prodaný materiál	26	35 620	33 875
F.3.	Daně a poplatky	27	1 193	1 059
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-11 448	11 509
F.5.	Jiné provozní náklady	29	33 882	27 699
*	Provozní výsledek hospodaření (ř. 01+02+20-03-07-08-09-14-24)	30	64 612	73 965

Účetní závěrka za rok 2023
společnost **SERVIS CLIMAX a.s.**

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32+33)	31	8 594	50
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	50
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33	8 594	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	9 000	829
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36+37)	35	0	0
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého fin. majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40+41)	39	2 298	0
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	160	0
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	2 138	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44+45)	43	8 872	8 935
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	8 872	8 935
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	12 819	24 721
K.	Ostatní finanční náklady	47	13 074	8 890
*	Finanční výsledek hospodaření [ř. 31 + 35 +39 +46 - 34 - 38 - 42 - 43 - 47]	48	-7 235	6 117
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 30 + 48)	49	57 377	80 082
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	14 257	16 784
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	6 704	12 633
L.2.	Daň z příjmů odložená	52	7 553	4 151
**	Výsledek hospodaření po zdanění (ř. 49 - 50)	53	43 120	63 298
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (ř. 53 - 54)	55	43 120	63 298
*	Čistý obrát za účetní období (I + II + III + IV + V + VI + VII)	56	1 491 937	1 597 456

Sestaveno dne:

11.06.2024

Právní forma účetní jednotky:

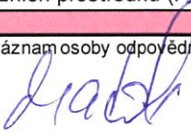
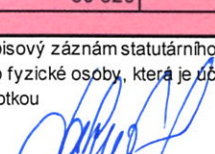
a.s.

Předmět podnikání účetní jednotky:

stínící technika

Podpisový záznam:



Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.		PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH		Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky	
		(výkaz cash-flow)		SERVIS CLIMAX a.s.	
		ke dni 31.12.2023		25352628	
		(v celých tisících Kč)		Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky	
				Jasenice 1253	
				Vsetín	
				755 01	
Položka	TEXT	Skutečnost v účet.období			
		běžném	minulém		
P.	Stav peněžních prostředků (PP) a ekvivalentů na začátku úč. období	43 789	41 294		
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)					
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	57 377	80 082		
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	47 983	65 031		
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s vj. zůst.ceny a dále umoř. opr. pol. k majetku	52 451	45 741		
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	-11 448	11 509		
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv, vyúčt. do výnosů (-), do nákladů (+)	-5 030	32		
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)	0	-50		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, vyúčtované výnosové úroky (-)	6 574	8 935		
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	5 436	-1 136		
A.*	Čistý peněžní tok z prov.činnosti před zdaněním a změnami prac. kapitálu	105 360	145 113		
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	20 033	-41 087		
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti a čas. rozlišení	4 742	11 029		
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	-4 350	-17 389		
A.2.3.	Změna stavu zásob	19 641	-34 727		
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadaajícího do PP a ekv.	0	0		
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	125 393	104 026		
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných (-)	-8 872	-8 935		
A.4.	Přijaté úroky (+)	2 298	0		
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období (-)	-14 257	-16 784		
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)	0	50		
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	104 562	78 357		
Peněžní toky z investiční činnosti					
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-11 938	-39 984		
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	5 030	-32		
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0		
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-6 908	-40 016		
Peněžní toky z finančních činností					
C.1.	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků na PP a ekv.	-45 293	-29 696		
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-6 330	-6 150		
C.2.1.	Zvýšení PP a ekv. z důvodů zvýšení základního kapitálu (+)	0	0		
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům (-)	0	0		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	0	0		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	0	0		
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené daně	-6 330	-6 150		
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-51 623	-35 846		
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	46 031	2 495		
R.	Stav peněžních prostředků (PP) a ekvivalentů na konci úč. období	89 820	43 789		
Datum	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou			
11.6.2024					

Zpracováno v souladu
s vyhláškou č.
500/2002 Sb.

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ke dni 31.12.2023
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

SERVIS CLIMAX a.s.

25352628

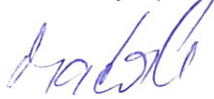

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Jasenice 1253

Vsetín

755 01

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	50 000	0	0	50 000
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C. Součet A +/- B	50 000	XX	XX	XX
D. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
* Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	50 000
E. Emisní ážio	0	0	0	0
F. Rezervní fondy	0	0	0	0
G. Ostatní fondy ze zisku	172	0	0	172
H. Kapitálové fondy	0	0	0	0
I. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	-20 047	5 436	0	-14 611
J. Zisk minulých účetních období	618 481	0	6 330	612 151
K. Ztráta minulých účetních období	0	0	0	0
L. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	XX	43 120	XX	43 120
* Celkem	648 606	48 556	6 330	690 832

Datum	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
11.6. 2024		

Příloha v účetní závěrce společnosti SERVIS CLIMAX a.s. k 31. 12. 2023

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou MF ČR č. 500/2002 Sb., podle § 39 v aktuálním znění, kterou se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Obsah přílohy

I. Obecné údaje

- I.1 Popis účetní jednotky
- I.2 Podniky ve skupině
- I.3 Zaměstnanci
- I.4 Peněžítá či jiná plnění poskytnuta členům statutárních a dozorčích orgánů

II. Používané účetní metody, účetní zásady a způsoby oceňování

- II.1 Způsob oceňování majetku
- II.2 Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny
- II.3 Změny oceňování, odpisování a postupů účtování
- II.4 Opravné položky k majetku
- II.5 Odpisování
- II.6 Přepočet cizích měn na českou měnu
- II.7 Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků

2. Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát

III.1 Doplnující informace o hmotném a nehmotném majetku

- III.1.1 Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku*
- III.1.2 Dlouhodobý nehmotný majetek*
- III.1.3 Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu*
- III.1.4 Hmotný dlouhodobý majetek najatý formou operativního pronájmu*
- III.1.5 Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze*
- III.1.6 Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem*
- III.1.7 Pronajímáný majetek*

III.2 Doplnující údaje k daňovým závazkům/pohledávkám

III.3 Pohledávky a závazky

- III.3.1 Dlouhodobé bankovní úvěry*
- III.3.2 Krátkodobé bankovní úvěry*
- III.3.3 Pohledávky za odběrateli po lhůtě splatnosti*
- III.3.4 Závazky k dodavatelům po lhůtě splatnosti*
- III.3.5 Pohledávky za podniky ve skupině (k 31.12.2023) v tis. Kč*
- III.3.6 Závazky k podnikům ve skupině (k 31.12.2023)*
- III.3.7 Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva*
- III.3.8 Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze*

III.4 Vlastní kapitál

III.5 Rezervy

III.6 Doplnující informace k nákladům a výnosům

III.7 Významné události po datu účetní závěrce

I. Obecné údaje

I.1 Popis účetní jednotky

Název: SERVIS CLIMAX a.s.

IČO: 25352628

DIČ: CZ25352628

Sídlo: Jasenice 1253, Vsetín 755 01

Právní forma: akciová společnost

Zápis v obch. rejstříku u KS v Ostravě, oddíl B, vložka 3231

Předmět podnikání v celém rozsahu dle OR:

- Izolaterství
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- Zámečnictví, nástrojářství
- Silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

Datum vzniku společnosti: 19. června 1996

Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20 %:

Ing. Miroslav Jakubec, bydlištěm Vsetín, Plotky 1605, 65,5 %

Ing. Jiří Jurečka, bydlištěm Vsetín, Vesník 411, 32,5 %

Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku:

V průběhu roku došlo ke změně statutárních orgánů společnosti – novým členem představenstva se 6.10. stal Bc. Bedřich Rabe (počet členů se zvýšil na 5). Byla znovu zvolena dozorčí rada, jejímž předsedou se stal Ing. Miroslav Glaba.

Členové statutárních a dozorčích orgánů ke dni závěrky:

Funkce	Příjmení	Jméno
Předseda představenstva	Jakubec	Miroslav
Místopředseda představenstva	Galeta	Lubomír
Člen představenstva	Žabčák	David
Člen představenstva	Dvořák	Vladimír
Člen představenstva	Rabe	Bedřich
Předseda dozorčí rady	Glaba	Miroslav
Člen dozorčí rady	Matoška	Martin
Člen dozorčí rady	Koncer	Nikola

Organizační struktura k 31.12.2023 slovní popis

V čele společnosti stojí pětičlenné Představenstvo, odpovědné za dlouhodobý rozvoj společnosti. Zpětnou vazbu představenstvu a akcionářům poskytuje tříčlenná dozorčí rada.

Operativní řízení firmy je rozděleno mezi tři ředitele.

Pod obchodně-provozního ředitele spadají divize Vývoj, Strategický nákup, Marketing, Prodej a Zákaznický servis.

Pod finančního ředitele spadá divize Ekonomika.

Pod výrobně-technického ředitele spadají divize Personál, Logistika, Realizace, Zlepšování a Nemovitosti a IT.

I.2 Podniky ve skupině

Majetková spoluúčast vyšší než 20 % (k 31.12.2023)

Název firmy	Sídlo	Podíl	Nominální hodnota podílu
HOTEL A RESTAURACE U VYCHOPŇŮ s.r.o.	Jasenice 596, Vsetín	71,43 %	5 525 tis. Kč
CLIMAX SWISS GmbH	Schlierenstrasse 16, CH – 8142 Uitikon	100,00 %	40 tis. CHF
BAUMANN HÜPPE S.a.r.l	RN7 – Voie Nolis – Immeuble LE KERN, 06270 Villeneuve-Loubet, Francie	55,50 %	111 tis. Eur
Jaretegs Interiör AB (v likv.)	Alvestagatan 31, Borås, 504 33	75,00 %	250 tis. Eur

Vlastní kapitál a účetní výsledek hospodaření za poslední účetní období těchto podniků

Název firmy	Podíl	Podíl k 31.12.2023 po přecenění	HV v měně	HV v tis. Kč	Vlastní kapitál (tis. Kč)
HOTEL A RESTAURACE U VYCHOPŇŮ s.r.o.	71,43 %	29 474	- 1 390 tis. Kč	-1 390	41 263
CLIMAX SWISS GmbH	100,00 %	7 879	-24 133 CHF	-644	7 879
BAUMANN HÜPPE S.a.r.l	55,50 %	23 366	383 497 EUR	9 482	42 030
Jaretegs Interiör AB (v likv.)	75,00 %	0	-	-	-

Ovládací smlouvy s podniky ve skupině: nejsou

Smlouvy o převodech zisku s podniky ve skupině: nejsou

I.3 Zaměstnanci

	Zaměstnanci celkem	
	2023	2022
Průměrný počet zaměstnanců	544	560
Počet zaměstnanců k 31.12.	559	606
Mzdové náklady	214 722	198 268
Odměny členům statutárních a dozorčích orgánů společnosti	8 592	6 769
Náklady na sociální zabezpečení	73 957	68 924
Sociální náklady	6 815	5 249
Osobní náklady celkem	304 086	279 210

I.4 Peněžítá či jiná plnění poskytnuta členům statutárních a dozorčích orgánů

Mzdové odměny ve výši celkem 8 592 tis. Kč.

II. Používané účetní metody, účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě Vyhlášky Ministerstva financí ČR č.500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví.

II.1 Způsob oceňování majetku

II.1.1 Zásoby

Účtování zásob

prováděno způsobem A evidence zásob

Výdaj zásob ze skladu je účtován:

- cenami podle konkrétně vydávané šarže. Šarže jsou vydávány ze skladu metodou FIFO.

Ocenění zásob

- Oceňování výrobků a zásob vytvořených ve vlastní režii je prováděno:
 - ve skutečných výrobních nákladech (kde to není možné, tam v nákladech kalkulovaných) zahrnujících přímé náklady + výrobní režii
- Oceňování nakupovaných zásob je prováděno:
 - ve skutečných pořizovacích cenách zahrnujících spolu s cenou pořízení i vedlejší náklady (např. dopravné, clo, provize, pojistné)

II.1.2 Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností

Majetek vytvořený vlastní činností je oceňován výrobními náklady, zahrnujícími materiál, práci a výrobní režie.

II.1.3 Ocenění cenných papírů a majetkových účastí

V roce 2023 došlo k následujícímu přecenění hodnoty majetkové účasti:

Firma	Pořizovací cena	Přecenění v roce 2023	Hodnota pro přecenění
CLIMAX SWISS GmbH	988	56	7 879
HOTEL A RESTAURACE U VYCHOPŇŮ s.r.o.	1 200	-993	29 474
BAUMANN HÜPPE S.a.r.l	11 183	5 764	23 366
Jaretegs Interiör AB (v likv.)	6 571	0	0

II.1.4 Finanční deriváty

Na základě podkladů od bank (Komerční Banka a UniCredit Bank), s nimiž byly uzavřeny termínované obchody (měnové a úrokové), bylo účtováno o pohledávkách a závazcích z derivátových operací.

Název	Pohledávky	Závazky	Částka
krátkodobá část	2 585 tis. Kč	152 tis. Kč	2 433 tis. Kč
dlouhodobá část	334 tis. Kč	0 tis. Kč	334 tis. Kč
Celkem	2 919 tis. Kč	152 tis. Kč	2 767 tis. Kč

II.2 Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

V roce 2023 nebyl majetek oceňován reprodukční pořizovací cenou.

II.3 Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

Ve sledovaném účetním období nedošlo ke změně postupu oceňování, odpisování ani účtování.

II.4 Opravné položky

Druh opravné položky	Výše opravné položky	Způsob stanovení	Zdroj informací o určení výše OP
K majetku	-	nebyly	-
K zásobám	30 % skladové ceny 50% skladové ceny 80% skladové ceny 100% skladové ceny 50% skladové ceny	zásoby bez pohybu v roce 2023 nebo zásoby reklamované u dodavatele zásoby bez pohybu od 2022 zásoby bez pohybu od 2021 zásoby bez pohybu od 2020 +nepoužitelné zásoby likvidované v roce 2024 zapůjčené zásoby	Sestavy bezobrátkových zásob Hodnota skladu reklamovaných zásob Výdejka na základě likvidačního protokolu hodnota sklad zapůjčených zásob
K pohledávkám	dle zákona +účetní OP (100 %)	dle zákona k pohledávkám s vysokým rizikem nezaplacení k pohledávkám nad 1 rok po splatnosti	Saldokonto pohledávek

Opravné položky (v tis. Kč) k:	Stav na počátku období	Tvorba	Zúčtování	Zůstatek ke konci období
dlouhodobému majetku	0	0	0	0
zásobám	22 908	16 981	9 429	30 460
finančnímu majetku	0	0	0	0
pohledávkám – zákonné	7 774	1 518	747	8 545
pohledávkám – ostatní	2 708	2 108	2 333	2 483

II.5 Odpisování

II.5.1 Účetní odpisy

Na základě rozhodnutí vedoucího oddělení strojního vybavení je stanovena doba životnosti nakoupeného majetku. Účetní odpisy jsou stanoveny rovnoměrně na stanovenou dobu životnosti.

II.5.2 Daňové odpisy:

- u majetku odepisovaného dle § 30 odst.5 (formy a šablony) je zvolen režim měsíčních odpisů dle § 30 odst. 7 ZDP na základě stanovené životnosti forem. Účetní odpisy se rovnají daňovým.

- nehmotný majetek je odepisován rovnoměrně. Majetek pořízený od r. 2022 má účetní odpis roven daňovému.

- u ostatního majetku se používá zrychlené odepisování

II.5.3 Systém odpisování drobného dlouhodobého majetku

O drobném hmotném a nehmotném majetku s použitelností delší než 1 rok se účtuje přímo do spotřeby. Pokud hodnota tohoto majetku přesahuje 10 tis., je následně evidován na podrozvahových účtech 7501xx resp. 760100.

II.6 Přepočtení cizích měn na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používala společnost v roce 2023 pevný měsíční kurz. Pevným měsíčním kursem je vždy kurz ČNB 1. pracovního dne měsíce.

U cestovních příkazů se používá kurz ke dni zahájení služební cesty.

II.7 Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků

Dlouhodobý finanční majetek je přeceňován metodou ekvivalence.

III. Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát

III.1 Doplnující informace o hmotném a nehmotném majetku

III.1.1 Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku

Skupina majetku	Cena brutto		Oprávký		Zůstatková cena		Přírůstky za období	Úbytky za období
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období		
Pozemky	23 982	24 714	0	0	23 982	24 714	0	732
Budovy, haly, stavby	435 356	438 604	103 692	91 748	331 664	346 856	5 833	9 081
Samostatné movité věci a soubor mov. Věcí	363 074	325 118	174 884	153 957	188 190	171 161	45 913	7 957
- Stroje, přístroje, zařízení	292 644	262 105	136 982	116 691	155 662	145 414	32 393	1 854
- Dopravní prostředky	50 148	43 434	33 038	33 483	17 110	9 951	12 695	5 981
- Inventář	19 819	18 994	4 401	3 198	15 418	15 796	825	0
- Jiný DHM-DDHM	463	585	463	585	0	0	0	122
Nedokončený DHM	3 959	2 380	0	0	3 959	2 380	73 374	71 795

III.1.2 Dlouhodobý nehmotný majetek

Skupina majetku	Cena brutto		Oprávký		Zůstatková cena		Přírůstky za období	Úbytky za období
	Běžné období	Min. období	Běžné období	Min. období	Běžné období	Minulé období		
Software	37 077	43 300	30 535	30 360	6 542	12 940	3 041	9 265
Ocenitelná práva	33 496	33 496	30 605	30 464	2 891	3 032	0	0
Jiný DNIM	500	500	500	500	0	0	0	0
Nedokončený DNIM	849	8 444	0	0	849	8 444	3 589	11 183

III.1.3 Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu

Společnost nepořídila žádný dlouhodobý hmotný majetek formou finančního pronájmu.

III.1.4 Hmotný dlouhodobý majetek najatý

Po celý rok 2023 měla společnost v nájmu pračky pro lakovnu na odstranění mastnot a barev od společnosti Safetyklean Czech, s.r.o. Za rok 2023 bylo na nájemném zapláceno 699 tis. Kč.

Polovinu roku také společnost měla pronajatý vysokozdvizný vozík od společnosti Rudolf Toman. Na nájemném bylo zapláceno 177 tis. Kč.

III.1.5 Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze

O drobném hmotném a nehmotném majetku s použitelností delší než 1 rok se účtuje jako o zásobách, přímo do spotřeby, s následnou evidencí na podrozvahových účtech 7501xx resp. 760100. viz bod II.5.3. Celková hodnota tohoto majetku k 31.12.2023 byla 49 639 tis. Kč.

III.1.6 Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem

Zastavený majetek	Zůstatek závazku (v tis. Kč)	Typ zajišťovaného závazku	Zastaveno pro koho (věřitel)	Identifikace zastaveného majetku
nemovitost	36 740	Stavební investice	Komerční banka, a.s.	Výrobní hala 3 č.p. 1492, Vsetín (parcely 5975,5976,5977,5978)
nemovitost	27 677	Stavební investice	Komerční banka, a.s.	Výrobní hala 5 č.p.2093, Vsetín (parcely 9165, 9166/2)
nemovitost	4 945	Strojní investice	Komerční banka, a.s.	Provozní budova č.p. 1521, Vsetín (parcely 9072 a 9073)
nemovitost	50 000	Stavební investice	Komerční banka, a.s.	Výrobní hala 5 č.p.2093, Vsetín (parcely 9165, 9166/2)
nemovitost	24 000	Strojní investice	Komerční banka, a.s.	Provozní budova č.p. 1521, Vsetín (parcely 9072, 9073,9075,9077/2) a Výrobní hala 3 č.p. 1492, Vsetín (parcely 5975,5976,5977,5978)
nemovitost	27 544	Strojní investice	UniCredit Bank a.s.	Provozní budovy č.p. 1253 a č.p. 1445, Vsetín (parcely 9086, 9087, 9088/2, 9089/1, 9093)

III.1.7 Pronajímaný majetek

Na základě nájemních smluv byly v roce 2023 pronajímány níže uvedené prostory:

Adresa	Nájemce	Měsíců	Nájemné (za 2023)
Jasenice 1253, Vsetín	Josef Gerža	12	1 tis. Kč
Jasenice 1253, Vsetín	Milan Holec	12	21 tis. Kč
Jasenická 1469, Vsetín	Ducháčková Kateřina	2	4 tis. Kč
Jasenická 1492, Vsetín	Bc. Štěpán Jakubec	2	5 tis. Kč
Reklamní plocha	Bc. Štěpán Jakubec	3	5 tis. Kč

III.2 Doplňující údaje k daňovým závazkům/pohledávkám

III.2.1 Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období

Nebyly.

III.2.2 Odložený daňový závazek/pohledávka

Odložený daňový závazek činí k rozvahovému dni celkem 22 596 tis. Kč. Je vypočítán z přechodného rozdílu daňových a účetních zůstatkových cen majetku, opravných položek k zásobám a vytvořených rezerv.

III.2.3 Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

V roce 2023 byla přijata dotace od úřadu práce na školení v celkové výši 207 tis. Kč.

III.2.4 Nedoplatky pojištění a daní

Výše splatných závazků pojištění na sociální zabezpečení: 0

Výše splatných závazků pojištění na zdravotní pojištění: 0

Výše evidovaných daňových nedoplatků: 0

III.3 Pohledávky a závazky

III.3.1 Dlouhodobé bankovní úvěry

- a) 18.10.2017 získala firma úvěr na výstavbu nové výrobní haly ve výši 80 000 tis. Kč. Tento úvěr bude splacen 31.03.2028. V roce 2020 bylo využito možnosti půlročního odkladu splátek v rámci koronaviru.
- b) 10.9.2019 získala firma úvěr na nákup haly ve výši 1 742 tis. EUR. Tento úvěr bude splacen 31.01.2030. V roce 2020 bylo využito možnosti půlročního odkladu splátek v rámci koronaviru.
- c) 25.3.2020 získala firma úvěr na strojní investice ve výši 1 100 tis. EUR. Tento úvěr bude splacen 15.8.2024
- d) 30.3.2021 získala firma úvěr na rekonstrukci výrobní haly 5 ve výši 70 mil. Kč. Tento úvěr bude splacen 31.12.2028
- e) 30.3.2021 získala firma úvěr na nákup strojního vybavení ve výši 48 mil. Kč. Tento úvěr bude splacen 31.12.2025
- f) 7.6.2021 získala firma úvěr na pořízení lakovací linky ve výši 1 759 tis. Eur. Tento úvěr bude splacen 28.2.2027

31.12.2023	Zůstatek úvěru	Z toho: Splatné do 1 roku	Zbývá čerpat	Způsob splácení
a) Nová výrobní hala	36 740	8 652	0	721 tis. Kč/měs.
b) Nákup haly	27 677	4 840	0	375 tis. Kč/měs.
c) Strojní investice 20	4 945	4 945	0	618 tis. Kč/měs.
d) Rekonstrukce haly 5	50 000	10 000	0	833 tis. Kč/měs.
e) Strojní investice 21	24 000	12 000	0	1 000 tis. Kč/měs.
f) Lakovací linka	27 544	8 698	0	725 tis. Kč/měs.
CELKEM	170 906	49 135	0	4 272 tis./měs.

III.3.2 Krátkodobé bankovní úvěry

K 31.12.2023 společnost nečerpala kontokorent Komerční banky (povolen do výše 25 mil.Kč).

K 31.12.2023 společnost nečerpala kontokorent UniCredit Bank (povolen do výše 500 tis.eur).

III.3.3 Pohledávky za odběrateli po lhůtě splatnosti

Překročení (dnů)	31.12.2023	31.12.2022
1–30	17 070	19 643
31–90	1 416	2 576
91–180	241	1 763
181–365	236	1 219
nad 365	10 214	9 397

III.3.4 Závazky k dodavatelům po lhůtě splatnosti

Překročení (dnů)	31.12.2023	31.12.2022
1–30	3 193	10 857
31–90	31	842
91–180	-126	96
181–365	0	0
nad 365	6	-81

III.3.5 Pohledávky za podniky ve skupině (k 31.12.2023) v tis. Kč

Podnik	Pohledávky z obchodního styku	Půjčky a jiné pohledávky
Hotel a restaurace u Vychopňů	28	0
Climax Swiss GmbH	4 512	0
BAUMANN HÜPPE S.a.r.l.	7 074	0
Jaretegs Interiör AB	154	0

III.3.6 Závazky k podnikům ve skupině (k 31.12.2023) v tis. Kč

Podnik	Závazky z obchodního styku
Hotel a restaurace u Vychopňů	85
Climax Swiss GmbH	0
BAUMANN HÜPPE S.a.r.l.	0
Jaretegs Interiör AB	0

III.3.7 Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva

V tis. Kč	Běžné období	Minulé období
Pohledávky kryté zástavním právem	0	0
Závazky kryté zástavním právem	170 906	223 752
Další sledované závazky (peněžní i nepeněžní)	0	0

III.3.8 Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

Společnost nemá závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze.

Další významné potenciační ztráty, na které nebyla v účetnictví tvořena rezerva

Nebyly.

III.4 Vlastní kapitál

III.4.1 Struktura vlastního kapitálu (v tis. Kč)

	2023	2022
Základní kapitál (411)	50 000	50 000
Oceňovací rozdíly (414)	- 14 611	- 20 047
Zákonný rezervní fond (421)	0	0
Statutární a ostatní fondy (427)	172	172
Nerozdělený zisk minulých let (428)	612 151	555 183
Neuhrazená ztráta minulých let (429)	0	0
Hospodářský výsledek běžného úč. období	43 120	63 298
Vlastní kapitál celkem	690 832	648 606

Během účetního období došlo k navýšení vlastního kapitálu o 42 226 tis. Kč.

Způsob rozdělení zisku předcházejícího účetního období:

Částka 6 330 tis. byla rozdělena mezi akcionáře. Zbylá část zisku navýšila zůstatek Nerozděleného zisku minulých let.

III.5 Rezervy

Název a účel rezervy	Zůstatek rezervy k 1.1.	Tvorba rezervy	Čerpání rezervy	Zůstatek rezervy
Rezervy na záruční opravy	12 292	0	2 738	9 554
Rezerva na ztrátu z prodeje majetku	11 790	2 149	11 790	2 149
Rezerva na nevyčerpanou dovolenou	6 610	181	0	6 791
Rezerva na odměny, SZ, ZP	130	879	130	879

III.6 Doplnující informace k nákladům a výnosům

Z realizovaných tržeb za rok 2023 představuje:

- export do zemí EU 682 053 tis. Kč (v roce 2022 = 715 386 tis. Kč)
- export do třetích zemí 50 421 tis. Kč (v roce 2022 = 47 831 tis. Kč)

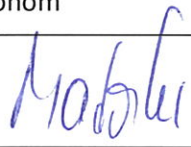
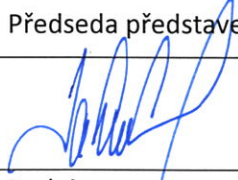
III.7 Významné události po datu účetní závěrky

Nenastaly.

III.8 Předpoklad nepřetržitého trvání

V průběhu roku 2023 se společnost SERVIS CLIMAX a.s. potýkala s poklesem obratu v důsledku vývoje stavebnictví a s nutností navýšovat mzdové náklady. Díky úsporám v nákupu materiálu se podařilo tuto situaci zvládnout.

Vedení společnosti SERVIS CLIMAX a.s. zvážilo potenciální dopady inflace a ekonomických hrozeb na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2023 zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Sestaveno dne:	Sestavil:	Statutární zástupce:
11.6.2024	Ing. Martin Matoška Ekonom	Ing. Miroslav Jakubec Předseda představenstva
		
	Podpis	Podpis

Zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za účetní období 2023

zpracovaná podle § 82 a násl. zákona o obchodních korporacích (ZOK) v platném znění.

Ovládaná osoba

SERVIS CLIMAX a.s., Jasenice 1253, Vsetín 755 01, IČO: 25352628, společnost zapsána u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 3231.

Jednající za společnost:

Společnost navenek zastupuje předseda představenstva. Ostatní zaměstnanci pouze v rámci stanovených pravomocí.

Osoby, které činí jménem společnosti písemné úkony, se podepisují tak, že k obchodní firmě společnosti připojí svůj podpis.

Ovládající osoba:

Hlavní akcionář (více než 25%):

- Ing. Miroslav Jakubec, Plotky 1605, Vsetín, nar. 19.2.1966

- Ing. Jiří Jurečka, Vesník 411, 75501 Vsetín, nar. 6.9.1958

Období, po které trval vztah mezi ovládající a ovládanou osobou

od 1.1.2023 do 31.12.2023

Způsob ovládnání:

Hlavní akcionář:

Ing. Miroslav Jakubec 32 750 tis. Kč = 65,5% = 65,5 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 500 tis. Kč.

Propojené osoby:

HOTEL A RESTAURACE U VYCHOPŇŮ s.r.o. IČO: 277 74 325

- Osoba ovládaná

Společníci:

Dušan Machala, nar. 17.8.1974 podíl 1 / 7

Petr Samsonek, nar. 30.6.1980 podíl 1 / 7

SERVIS CLIMAX a.s. podíl 5 / 7

Climax Swiss GmbH, Firmennummer: CHE-130.733.332 (švýcarský subjekt – zapsáno v Obchodním rejstříku CHF – Handelsregister des Kantons Zurich)

- Osoba ovládaná

Společník:

SERVIS CLIMAX a.s. podíl 100 %

BAUMANN HÜPPE S.a.r.l. DIČ FR21483573424, 2474, RN7 - Voie Nalis - Immeuble LE KERN, 06270 Villeneuve-Loubet, Francie (Zapsáno pod číslem 483573424 v Handels- und Gesellschaftsregistri ANTIBES)

- Osoba ovládaná

Společníci:

SERVIS CLIMAX a.s. podíl 55,5%

swissSUN GmbH, Wannenbacherst 61, Heilbronn, Německo podíl 44,5%

*Jaretegs Interiör AB (v likv.), DIČ SE556719788301, Alvestagatan. 31, 504 33 Boras, Švédsko
(Zapsáno pod číslem 376960/2006 v obchodním rejstříku u Bolagsverket, Boras, Švédsko)*

- **Osoba ovládaná**

Společníci:

SERVIS CLIMAX a.s.

podíl 75%

Sun Living West AB, STIGARELIDEN 12 B, 518 41 Sjömarken, Švédsko

podíl 25%

Struktura vztahů.

Podnikatelské seskupení je tvořeno výše uvedenými společnostmi, kdy společnost SERVIS CLIMAX a.s. je ve vztahu k výše uvedeným ovládaným společnostem osobou ovládající a sama je osobou ovládanou.

Úloha ovládané osoby.

Je daná jako vůdčí, přičemž hlavní a primární působností je zajištění výroby a prodeje výrobků stínící techniky. Toto je realizováno z převážné většiny nespojenými osobami a z dílčí části osobami ovládanými (Climax Swiss GmbH, Baumann Hüppe Sarl).

Způsob a prostředky ovládnání.

Je založen na právním vlivu vyplývajícím z majetkové účasti akcionářů vlastnicích ovládanou společností a obchodními podíly ovládané společnosti SERVIS CLIMAX a.s. v jí ovládaných osobách.

Přehled jednání učiněných v účetním období v zájmu ovládající osoby, pokud se týkaly majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby: nebyla taková jednání.

Přehled vzájemných smluv.

Společnost SERVIS CLIMAX a.s. za rok 2023 prodávala ovládaným dceřiným společností, Climax Swiss GmbH a BAUMANN HÜPPE S.a.r.l. zboží a poskytla služby v rámci běžného obchodního styku, za ceny běžné v obvyklém obchodním styku. Poskytovala dceřiné společnosti HOTEL A RESTAURACE U VYCHOPŇŮ s.r.o. služby.

Firma Jaretegs Interiör AB je v likvidaci a k žádným vzájemným obchodům ve sledovaném období nedošlo.

Z titulu uzavřených smluv, poskytnutých služeb mezi osobami nedošlo ke vzniku újmy.

Prohlášení statutárního orgánu:

Předseda představenstva společnosti SERVIS CLIMAX a.s. prohlašuje, že společnosti nevznikla újma z uzavřených smluv, jiných právních úkonů a ostatních opatření a veškeré smlouvy byly uzavřeny na základě běžných obchodních podmínek. Pro ovládané osoby z uvedených vztahů neplynou žádná rizika. Statutární orgán měl dostatečné informace pro vypracování této zprávy (§ 82 odst. 3 ZOK).

Datum zpracování: 15.3.2024

Statutární orgán – schválil Ing. Miroslav Jakubec, předseda představenstva



Ing. Miroslav Jakubec
Předseda představenstva SERVIS CLIMAX a.s.



AUDIT AND TAX, s.r.o. • U Sokolovny 121 • 760 01 ZLÍN, PRŠTNĚ
• TEL: +420 577 220 350 • email: auditandtax@auditandtax.cz
ZÁPIS V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÝM KRAJSKÝM OBCHODNÍM SOUDEM V BRNĚ ODŮL. C, VLOŽKA 15416

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionářům společnosti SERVIS CLIMAX a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti SERVIS CLIMAX a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2023, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2023 a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti SERVIS CLIMAX a.s. k 31. 12. 2023 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2023 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.



Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.



Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikát v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních metod, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.



- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

AUDIT AND TAX, s.r.o.
U Sokolovny 121
760 01 Zlín, Prštné
Oprávnění číslo 353



Ing. Josef Pechál
Auditor, oprávnění číslo 1550

Ve Zlíně, dne 11. června 2024